

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất
năm 2022 của thành phố Hải Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 4057/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Hải Dương;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Tờ trình số 160/TTr-STNMT ngày 30 tháng 3 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung danh mục 03 (ba) chợ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hải Dương, gồm:

1. Chợ Thanh Bình:

- Vị trí, địa điểm: Thửa đất số 193, tờ bản đồ số 22, phường Thanh Bình, thành phố Hải Dương;

- Diện tích: 14.134,2 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất chợ (không thay đổi so với hiện trạng sử dụng đất).

2. Chợ Chi Lăng:

- Vị trí, địa điểm: Thửa đất số 171, tờ bản đồ số 05, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hải Dương;

- Diện tích: 2.544,0 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất chợ (không thay đổi so với hiện trạng sử dụng đất).

3. Chợ Phú Lương:

- Vị trí, địa điểm: Thửa đất số 224, tờ bản đồ số 31, phường Ngọc Châu, thành phố Hải Dương;

- Diện tích: 2.186,7 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất chợ (không thay đổi so với hiện trạng sử dụng đất).

* Vị trí, ranh giới các khu đất được xác định theo 03 mảnh trích lục và đo vẽ bổ sung từ bản đồ địa chính số 22, 05 và 31, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Hải Dương lập ngày 05 và ngày 06 tháng 8 năm 2020.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì; phối hợp với UBND thành phố Hải Dương, các sở, ngành, các đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ và các quy định hiện hành triển khai, hướng dẫn và thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật; thường xuyên kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương có trách nhiệm công khai danh mục kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai hiện hành; thực hiện trình tự, thủ tục đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt và quy định của pháp luật đất đai, các quy định của pháp luật khác có liên quan, trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin (Văn phòng UBND tỉnh) có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hải Dương căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (Để báo cáo);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TN&MT, KH&ĐT, XD, Tài chính, CT, Cục Thuế tỉnh;
- Lưu: VT. KTN (8b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lưu Văn Bản